

Val Habitat

20 rue Maréchal Foch
 BP 29
 65400 ARGELES GAZOST
 Tél. : 05 62 97 08 09
 Fax : 05 62 97 09 87
 Mail : val.habitat@century21.fr

TARIFS**A PARTIR DU 01/06/2022****VENTE**

Montant de la transaction net vendeur :	Commission TTC
Inférieur à 62 500 €	5 000 €
De 62 501 € à 91 999 €	8%
De 92 000 € à 200 000 €	7%
De 200 001 € à 269 999 €	6%
A partir de 270 000 €	5%

ESTIMATION

Forfait estimation immobilière : 100 € HT soit 120 € TTC
 Estimation immobilière suivie d'un mandat de vente : **OFFERTE**

LOCATION**Pour la recherche de locataire / location (loi de 89):**

Location nue ou meublée (soumis à la loi du 6 juillet 1989, art. 5)	Honoraires sur les biens	
	Frais de visite, constitution du dossier rédaction du bail	8 € / m ²
Honoraires d'état des lieux	8 € / m ²	A la charge du locataire
	3 € / m ²	A la charge du bailleur
	3 € / m ²	A la charge du locataire

DANS LA LIMITE D'UN MOIS DE LOYER HORS CHARGES PAR PARTIE.

Pour la recherche de locataire / location (bail code civil):

Un mois de loyer charges comprises par partie TTC

GESTION LOCATIVE**Gestion locative : 8.07% HT des sommes encaissées (hors dépôt de garantie)****Assurance de Garantie des Loyers Impayés (GLI) :**

→ 2.36 % TTC des sommes appelées

Assurance de Garantie des Risques Locatifs (GRL) :

→ 3 % TTC des sommes appelées

(TVA en vigueur 20,00 %)

SARL au capital de 8 000 € - SIRET 431 542 851 00044 R.C.S. Tarbes- Code NAF 6831Z

Carte Professionnelle : T.G. n° CPI 6501 2016 000 015 377 - Caisse de Garantie : GALIAN - 89, rue La Boétie 75008 PARIS, pour un montant de 180 000 €

Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante.

century21.fr**PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS.**

TRANSACTION | GESTION | SYNDIC | ENTREPRISE | COMMERCE

CENTURY 21®